



GRUPA INTERKOL
Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością Spółka Komandytowa
ul. Warszawska 25
85-058 Bydgoszcz



Witam,

Chcielibyśmy zaprosić Państwa do zapoznania się z naszą ofertą dotyczącą wynajmu samodzielnego lokalu użytkowego położonego przy ul. Unii Lubelskiej 19 w Bydgoszczy.

Nieruchomość położona jest u zbiegu ulic Warszawskiej i Unii Lubelskiej w pobliżu Dworca PKP. W bliskim sąsiedztwie znajduje się wiele obiektów użyteczności publicznej: banki, hotele, urzędy, punkty handlowe i usługowe.

Zaletami budynku jest zabytkowa architektura zewnętrzna, wysokie kondygnacje o grubych ścianach co stwarza dobry klimat w pomieszczeniach. Posiadamy system monitorujący oraz własną obsługę portierską.

W obiekcie znajduje się m.in. biuro usług księgowych, kancelaria prawna, biuro pośrednictwa nieruchomości, biuro pośrednictwa pracy oraz salon bilardowy.

Zachęcamy Państwa do zapoznania się z naszą ofertą.

Bliższe informacje odnośnie posiadanych powierzchni można uzyskać pod nr tel. 52 322 57 02, bądź na naszej stronie www.wynajem-bydgoszcz.eu



GRUPA INTERKOL
Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością Spółka Komandytowa
ul. Warszawska 25
85-058 Bydgoszcz

OFERTA CENOWA

Proponowany lokal o powierzchni 82,06 m² znajduje się przy ul. Unii Lubelskiej 19, przeznaczony jest na działalność handlowo – usługową. Usytuowany jest na parterze, posiada 2 osobne wejścia – główne z zewnątrz budynku, oraz wejście od zaplecza. Lokal posiada strefę usługową, wyposażony jest w 2 toalety na sali głównej i 1 na zapleczu. Do pomieszczenia doprowadzony jest prąd i woda. Istnieje możliwość doprowadzenia do lokalu światłowodu. Lokal wyposażony jest w okna PCV, na ścianach gładzie, na podłodze kafelki.

Koszty:

- Czynsz najmu 30 zł/m² netto
- Koszty eksploatacyjne 3 zł/m² netto
- Opłaty za media – prąd wg liczników
- Opłaty za media – woda, ścieki wg liczników

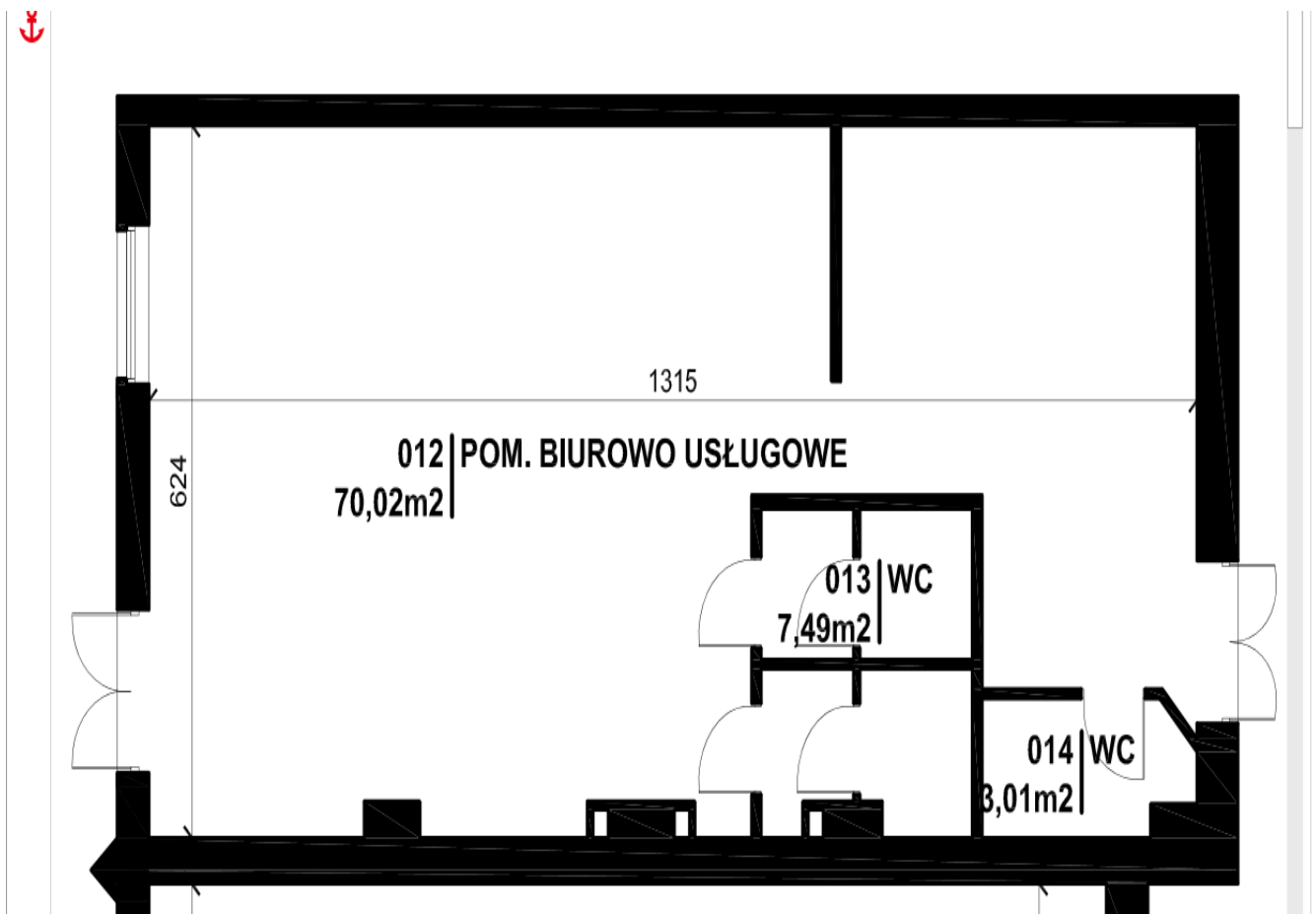
Załączniki:

1. Rzut pomieszczenia
2. Zdjęcia pomieszczenia



GRUPA INTERKOL
Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością Spółka Komandytowa
ul. Warszawska 25
85-058 Bydgoszcz

Załącznik nr.1. Rzut pomieszczenia





GRUPA INTERKOL
Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością Spółka Komandytowa
ul. Warszawska 25
85-058 Bydgoszcz

Załącznik nr.2. Zdjęcia pomieszczenia

Zdjęcie nr.1.





GRUPA INTERKOL
Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością Spółka Komandytowa
ul. Warszawska 25
85-058 Bydgoszcz

Zdjęcie nr.2.





GRUPA INTERKOL
Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością Spółka Komandytowa
ul. Warszawska 25
85-058 Bydgoszcz

Zdjęcie nr.3.





GRUPA INTERKOL

Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością Spółka Komandytowa

ul. Warszawska 25

85-058 Bydgoszcz

Zdjęcie nr.4.





GRUPA INTERKOL
Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością Spółka Komandytowa
ul. Warszawska 25
85-058 Bydgoszcz

Zdjęcie nr. 5.

